|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CHI NHÁNH VĂN PHÒNG  ĐKĐĐ HƯỚNG HÓA  **BỘ PHẬN KỶ THUẬT** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** | |
|  | |  |

**PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

**I. Hồ sơ đo đạc**

* Mã hồ sơ: **815** - **820/24**.
* Loại hồ sơ: **Cấp đổi**.
* Chủ sử dụng đất: **Ông Đinh Song Hào và bà Phan Thị Thái Lan; Nguyễn Văn Đàn; Hoàng Hữu Dinh; Nguyễn Thị Loan**
* Địa chỉ thửa đất: **Khối 4, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa**
* Số điện thoại liên hệ: **0972554666**.

**II. Nội dung thẩm định và đề xuất công việc:**

1. **Cán bộ đo đạc:** Trần Trường Sinh**.**

**Bộ phận:** Kỷ thuật địa chính – Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hướng Hóa

1. **Nội dung hồ sơ đo đạc:**

* **Ông Đinh Song Hào và bà Phan Thị Thái Lan** sử dụng đất đã được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số **Đ 608834** ngày **16/6/2004**. Diện tích **677** m2.
* Thửa đất nay là thửa số **349**, tờ bản đồ địa chính số **84**, diện tích biến động **33,2** m2, do đo đạc xác định lại diện tích. Diện tích thửa đất hiện trạng đang sử dụng là **643,8** m2, trong đó **100,0** m2 ODT và **543,8** m2 CLN.
* Thửa đất có **18,5** m2 đất nằm trong chỉ giới QH giao thông theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/1/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị.
* **Ông Đinh Song Hào và bà Phan Thị Thái Lan** sử dụng đất đã được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số **AE 533963** ngày **31/5/2007**. Diện tích **749,0** m2.
* Thửa đất nay là thửa số **348**, tờ bản đồ địa chính số **84**, diện tích biến động **tăng 119,8** m2, do đo đạc xác định lại diện tích. Diện tích thửa đất hiện trạng đang sử dụng là **868,8** m2, trong đó **100,0** m2 ODT và **768,8** m2 CLN.
* Thửa đất có **29,2** m2 đất nằm trong chỉ giới QH giao thông theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/1/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị.
* **Ông Nguyễn Văn Đàn** sử dụng đất đã được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số **Đ 608655** ngày **26/4/2004**. Diện tích **243** m2.
* Thửa đất nay là thửa số **347**, tờ bản đồ địa chính số **84**, Diện tích thửa đất hiện trạng đang sử dụng là **243,0** m2 ODT.
* Thửa đất có **35,9** m2 đất nằm trong chỉ giới QH giao thông theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/1/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị.
* **Ông Đinh Song Hào và bà Phan Thị Thái Lan** sử dụng đất đã được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số **AE 533650** ngày **12/12/2006**. Diện tích **677** m2.
* Thửa đất nay là thửa số **345**, tờ bản đồ địa chính số **84**, diện tích biến động tăng **34,2** m2, do đo đạc xác định lại diện tích. Diện tích thửa đất hiện trạng đang sử dụng là **711,2** m2, trong đó **80,0** m2 ODT và **631,2** m2 CLN.
* Thửa đất có **18,2** m2 đất nằm trong chỉ giới QH giao thông theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/1/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị.
* **Hộ ông Hoàng Hữu Dinh** sử dụng đất đã được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số **Đ 608727** ngày **29/4/2004**. Diện tích **2389** m2.
* Thửa đất nay là thửa số **113**, tờ bản đồ địa chính số **84**, diện tích biến động **tăng 436,2** m2, do đo đạc xác định lại diện tích. Diện tích thửa đất hiện trạng đang sử dụng là **2825,2** m2, trong đó **250,0** m2 ODT và **2575,2** m2 CLN.
* Thửa đất có **38,4** m2 đất nằm trong chỉ giới QH giao thông theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/1/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị.
* **Nguyễn Thị Loan** sử dụng đất đã được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số **AB 595079** ngày **06/05/2005**. Diện tích **2406** m2.
* Thửa đất nay là thửa số **346**, tờ bản đồ địa chính số **84**, diện tích biến động giảm **1035,3** m2, do đo đạc xác định lại diện tích. Diện tích thửa đất hiện trạng đang sử dụng là **1370,7** m2, trong đó **170** m2 ODT và **1200.7** m2 CLN.
* Thửa đất có **29,8** m2 đất nằm trong chỉ giới QH giao thông theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/1/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị.

Ngày tháng năm 2024

Cán bộ đo đạc

**Trần Trường Sinh**

1. **Trưởng bộ phận Kỷ thuật địa chính – Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Hướng Hóa**

Ngày tháng năm 2024

**Trưởng bộ phận**

**Phạm Minh Tuấn**

**4. Cán bộ kiểm tra – Phòng kỳ thuật địa chính**

Ngày tháng năm 2024

**Cán bộ kiểm tra**

**5. Ý kiến của lãnh đạo phòng KTĐC**

Ngày tháng năm 2024

**Trưởng phòng**

**6. Ý kiến của lãnh đạo Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hướng Hóa**

Ngày tháng năm 2024

**Giám đốc**